



REYNAUD
IMMOBILIER
Depuis 1994

☎ 04 67 96 08 92
✉ reynaud.immo@wanadoo.fr

399 000 €

Buying villa

4 rooms

Surface : 109 m²

Surface of the living : 30 m²

Surface of the land : 700 m²

Year of construction : 2000

View : Jardin

Inner condition : Good

External condition : Good

Couverture : Tuiles

Features :

Piscine sel / liner (2019), pompe à chaleur air eau, chauffage au sol, Garden shed, Chambre de plain-pied, Double Glazing, Arrosage automatique, Laundry room, Calm

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

2 WC

1 garage

3 parkings

Energy class (dpe) : A

Emission of greenhouse gases (ges) : A

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



Villa 2018.331 Gignac

6km from Gignac: VILLA ground floor - 4 rooms - 109m² living space.

Fees and charges :

399 000 € fees included



Agence REYNAUD IMMOBILIER - 7 boulevard Gambetta, 34800 Clermont-l'Hérault

04 67 96 08 92 - reynaud.immo@wanadoo.fr - www.reynaud-immo.fr

RCS 835 108 549 Montpellier - Code NAF 6831Z - SIRET 835 108 549 00014 - Garantie financière : GALIAN 120.000€

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet